

Wysoka, dnia 30.06.2019 roku

Dare Anonimni Rohane

89 – 320 Wysoka

Egz. nr

**Burmistrz
Miasta i Gminy
Wysoka**

W związku ze sprzedażą przez Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka działki gminnej o numerze geodezyjnym 277, usytuowanej w Wysokiej przy ul. Kościelna, proszę o udzielenie informacji czy wydane zostały już warunki zabudowy dla ww działki, oraz jaki obiekt zostanie na niej wybudowany.

Zgodnie z § 19 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w przypadku stanowisk postojowych, w tym również zadaszonych, oraz otwartych garaży wielopoziomowych należy sytuować je na działce budowlanej w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż dla samochodów osobowych :

- a) 3 m – w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie,
- b) 6 m – w przypadku parkingu od 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie.

Mając powyższe na uwadze wydając decyzję o warunkach zabudowy powyższej działki proszę o ujęcie w niej ww odległości od działki sąsiadującej i wyznaczenie terenu od strony działki nr 192/2 jako miejsca gdzie ma być teren zawierający w 100 % zieleni.

Z przedłożonego w połowie 2018 roku w Urzędzie Miasta i Gminy Wysoka przez firmę DINO planu usytuowania na ww działce parkingu wynika że teren zielony ze 100 % roślinności ma mieć szerokość jedynie ok 1 metra od granicy z działką o nr 192/2 której jestem właścicielem, a pozostała odległość ma być utwardzona (najprawopodobniej przez ułożenie płyt azurowych) z niewielką ilością zieleni.

Z powyższego wynika, że takie rozwiązanie będzie służyło jako miejsce gdzie parkowane będą pojazdy, a więc rzeczywista odległość pojazdów które będą tam parkowane lub też będą tam przejeżdżały będzie wynosiła nieco więcej niż 1 metr od granicy z działką nr 192/2.

Jak wiadomo Panu Burmistrzowi budynek mieszkalny usytuowany na działce nr 192/2 przy ul. Kościelna 6 znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Wycięcie drzew i krzewów oraz utwardzenie większości gruntu na działce nr 277 spowoduje nieodwracalną utratę walorów przyrodniczych i klimatu jako przez ponad 100 lat otaczał budynek mieszkalny przy ul. Kościelna 6, a o których pisałem w piśmie z dnia 11.04.2018 roku.

W związku z powyższym proszę o ujęcie moich argumentów wydając Warunki Zabudowy dla działki nr 277.

Wykonano w 2 – ch egz.

- egz. nr 1 – adresat
- egz. nr 2 – a/a.

Z poważaniem

Dare Anonimni Rohane

Dane anonimowe

Wysoka, dnia 30.09.2019 roku

89 – 320 Wysoka

Egz. nr ...

**Burmistrz
Miasta i Gminy
Wysoka**

W związku ze sprzedażą Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka działki gminnej o numerze geodezyjnym 277, usytuowanej w miejscowości Wysoka przy ul. Kościelna, ponownie proszę o informację czy Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka wydał już Decyzję o warunkach zabudowy dla ww działki i czy zawarte w niej decyzje są zgodnie z § 19 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku.

Ponadto w załączeniu dla przypomnienia przesyłam Panu Burmistrzowi moje pismo z dnia 30.06.2019 roku (data wpływu w UMiG Wysoka 01.07.2019 roku) celem ujęcia zawartych w nim informacji w trakcie wydawania przez Pana Burmistrza ww decyzji dla działki nr 277, a także proszę o umożliwienie mi zapoznanie się z jej ostateczną treścią i wykonania jej kserokopii.

W przypadku gdy okaże się, że obecnie Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka nie prowadzi czynności związanych z wydaniem tej Decyzji dla ww działki, a czynności te zostaną podjęte w przyszłości, w chwili ich prowadzenia proszę również o poinformowanie mojej osoby o tym i umożliwienie mi wglądu treść tej decyzji celem sprawdzenia czy jest ona zgodna z § 19 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku.

Z poważaniem

Dane anonimowe

Wykonano w 2 – ch egz.

- egz. nr 1 – adresat
- egz. nr 2 – do wiadomości Rady Miasta i Gminy Wysoka
- egz. nr 3 – do wiadomości Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile
- egz. nr 4 – a/a.

Dane anonimowe

Wysoka, dnia 30.09.2019 roku

89 – 320 Wysoka

URZĄD MIASTA I GMINY
W WYSOKIEJ
KANCELARIA

1077/
Data 30.09.2019

Zał. Nr R.MiG.0004.68.2019

*p. Przewodniczący
Rady MiG*

**Panie i Panowie
Radni Miasta i Gminy
Wysoka**

W załączeniu przesyłam kopie pism z dnia 30.09.2019 roku i 30.06.2019 roku skierowanych przeze mnie do Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka dot. sprzedaży działki nr 277 mieszczącej się w Wysokiej przy ul. Kościelna celem objęcia nadzorem przez Szanowną Radę nad prawidłowością w trakcie wydawania przez Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka decyzji o warunkach zabudowy dla ww działki zgodnie z § 19 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku

Z poważaniem

Dane anonimowe