

Projekt nr. *(2.) ołodałowy*

21 LUT. 2019

**UCHWAŁA Nr / /2019
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 27 lutego 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, położonej w mieście Wysoka na nieruchomość, położoną we wsi Sędziniec gm. Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U.2018 poz. 994 ze zm.) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U.2018 poz. 2204 ze zm.) **Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Wysoka, położonej w obrębie miasto Wysoka oznaczonej nr geodezyjnym 16 o pow. 0,1971 ha, opisaną w księdze wieczystej KW PO2H/00014149/0, na nieruchomość stanowiącą własność Rolniczego Kombinatoru Spółdzielczego w Bądyczu oznaczoną nr geodezyjnym 305/9 o pow. 0,2000 ha, opisaną w księdze wieczystej KW PO2H/00013902/0.

2. Wyżej wymienione księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

§ 2. Lokalizację działek, o których mowa w § 1 przedstawia załącznik graficzny nr 1 i nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

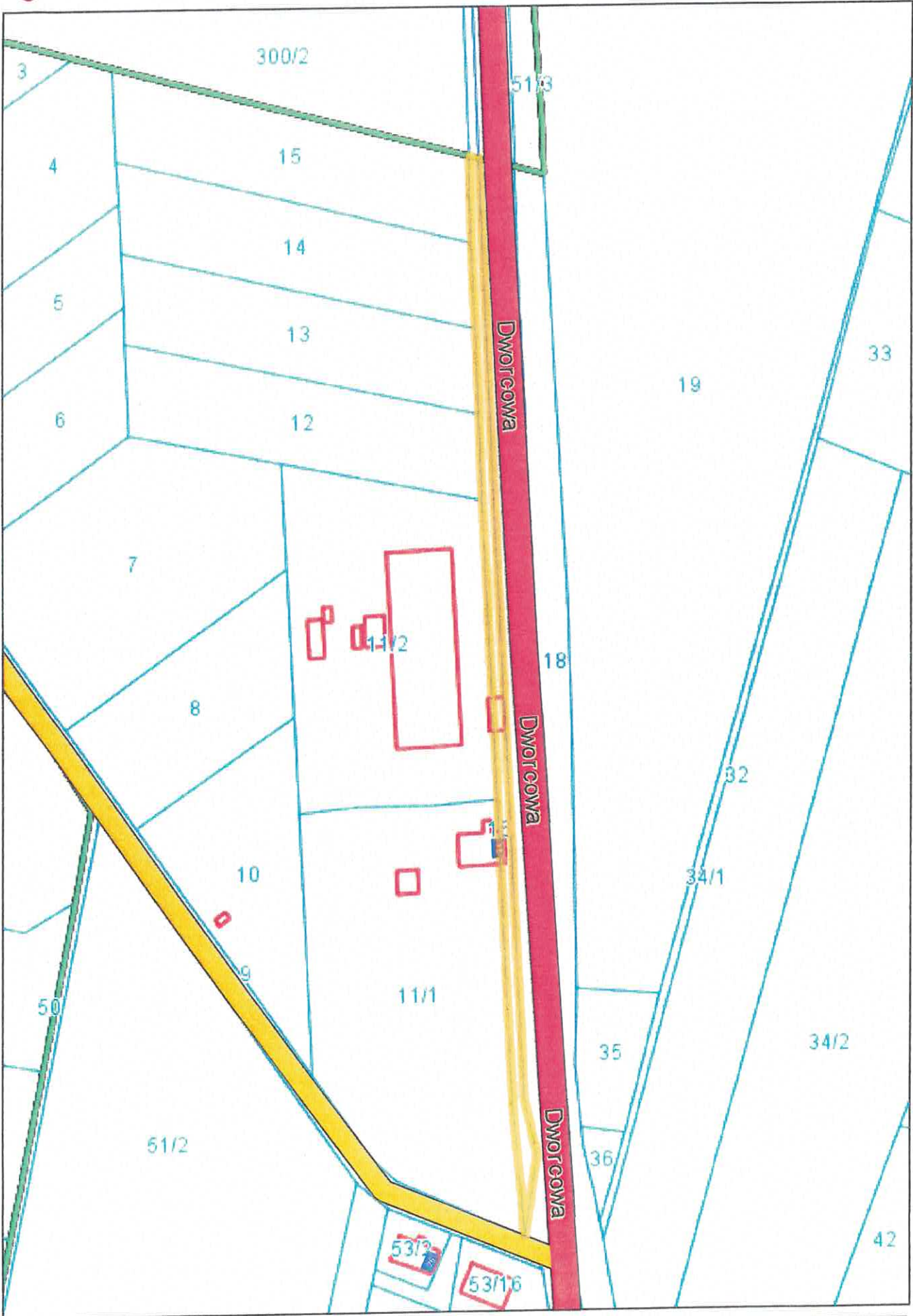
RADCA PRAWNY

Barbara Basara
R.A.P. 148



Wysoka - System Informacji Przestrzennej

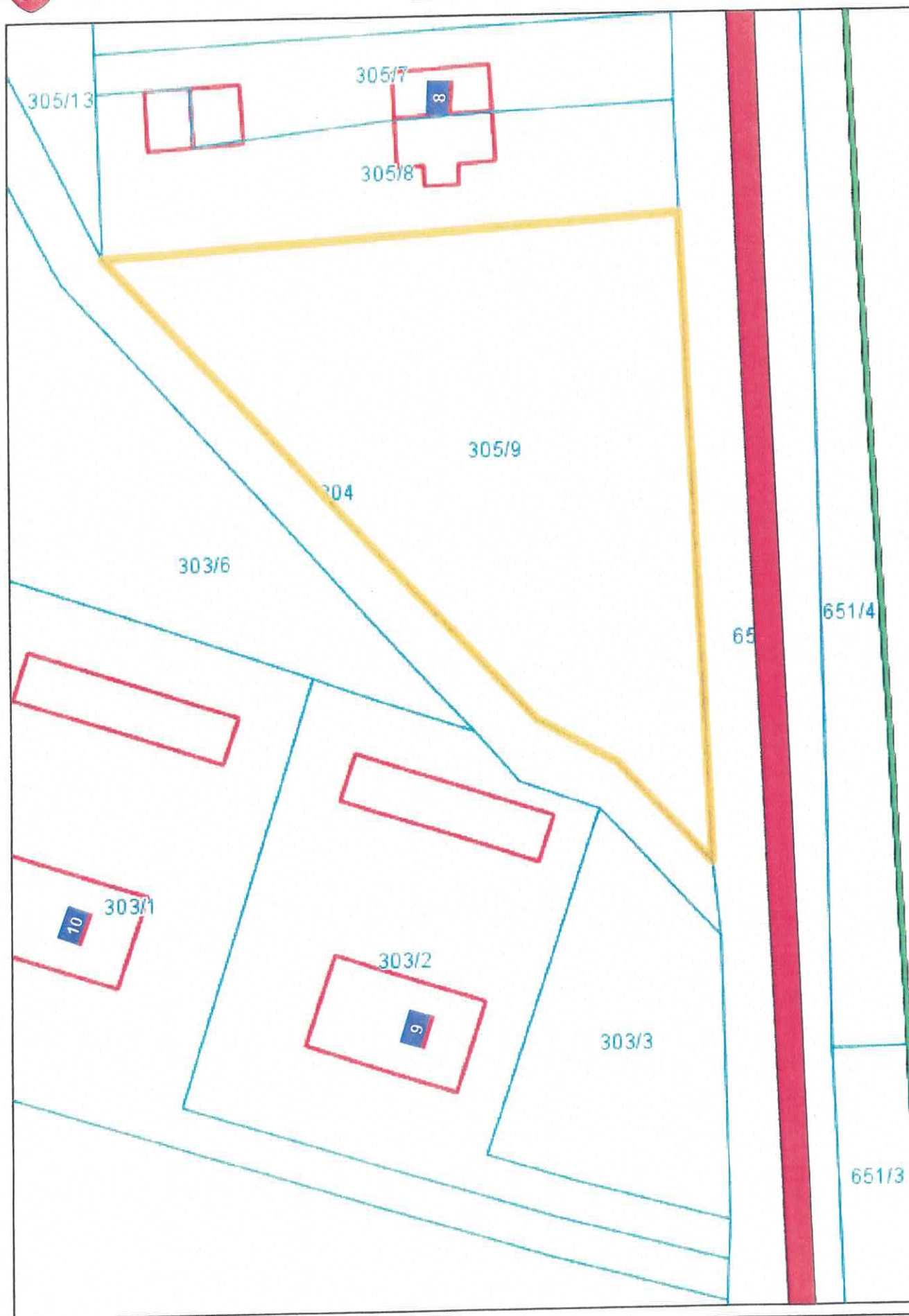
skala 1 : 2000





Wysoka - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Uzasadnienie

do uchwały Nr / / 2019 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, położonej w mieście Wysoka na nieruchomość, położoną we wsi Sędziniec gm. Wysoka

Przedmiotem zamiany jest nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 16 o pow. 0,1971 ha, położona w mieście Wysoka, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem dr - droga. Działka stanowi własność Miasta i Gminy Wysoka, opisana jest w księdze wieczystej KW PO2H/00014149/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/231/2005 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 18 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2006 r. Nr 19 poz. 5000) nieruchomość o numerze ewidencyjnym dz. 16 oznaczona jest w planie w części symbolem RU 1 – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych, w części R - tereny rolnicze i nieznaczny fragment KD1 – teren dróg publicznych.

Przedmiotem zamiany jest nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym 305/9 o pow. 0,2000 ha, położona we wsi Sędziniec gm. Wysoka. Nieruchomość stanowi własność Rolniczego Kombinatoru Spółdzielczego w Bądeczu im. Jarosława Dąbrowskiego, opisana jest w księdze wieczystej KW PO2H/00013902/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

Na obszarze, na którym położona jest nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zamiana nieruchomości pozwoli Miastu i Gminie Wysoka na realizację zadań własnych gminy z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców wsi Sędziniec.

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 305/9 o pow. 0,2000 ha zamieniana jest z przeznaczeniem na cele publiczne dla lokalizacji placu zabaw, boiska oraz urządzeń małej architektury.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

RADCA PRAWNY
Barbara Basara
Bd-P 148