

UCHWAŁA Nr VI /2019  
RADY MIASTA I GMINY WYSOKA  
z dnia 30 stycznia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu nr 2 położonego w miejscowości Kijaszkowo 17 wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym oraz udziałem we współwłasności w częściach wspólnych budynków i części gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Wysoka **uchwala**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego:

- 1) lokalu nr 2 o pow. użytkowej 150,10 m<sup>2</sup>, położonego w budynku nr 17 w miejscowości Kijaszkowo gm. Wysoka,
- 2) pomieszczenia przynależnego do lokalu nr 2 o pow. 14,00 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku gospodarczym położonym w miejscowości Kijaszkowo gm. Wysoka,
- 3) udziału do 1641/7649 we współwłasności części wspólnych budynków, o których mowa w pkt 1 i 2,
- 4) udziału do 1641/7649 we współwłasności działki gruntu, położonej w miejscowości Kijaszkowo gm. Wysoka, oznaczonej numerem geodezyjnym 81/2 o pow. 0,2039 ha, opisanej w księdze wieczystej KW PO2H/00023541/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 3. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XLV/281/2014 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 29 września 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokalu nr 2, położonego w miejscowości Kijaszkowo 17 wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym oraz udziałem we współwłasności w częściach wspólnych budynków i części gruntu;
- 2) uchwała Nr XLV/233/2017 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 30 października 2017 r. zmieniająca uchwałę Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 30 stycznia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokalu nr 2, położonego w miejscowości Kijaszkowo 17 wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym oraz udziałem we współwłasności w częściach wspólnych budynków i części gruntu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do uchwały Nr V/ /2019 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu nr 2 położonego w miejscowości Kijaszkowo 17 wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym oraz udziałem we współwłasności w częściach wspólnych budynków i części gruntu.

Przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego jest lokal nr 2 znajdujący się na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Wysoka, oznaczonej numerem geodezyjnym dz. 81/2 o pow. 0,2039 ha, położonej w miejscowości Kijaszkowo 17, gm. Wysoka, opisanej w księdze wieczystej KW PO2H/00023541/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

Wobec zainteresowania nabyciem i zagospodarowaniem wolnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka przez mieszkańców gminy, jak również inne osoby zamieszkałe w gminach ościennych, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) dla powyższego lokalu została opracowana jego wycena i za zgodą Rady Miasta i Gminy Wysoka, przeznaczona się ten lokal mieszkalny do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

RADCA PRAWNY

  
Barbara Basara  
Bd-P 148