

Projekt nr 10

do 10.10.2022

**Uchwała Nr / /2022
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 26 października 2022 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działki oznaczonej numerem geodezyjnym 166, położonej w obrębie Kijaszkowo, gm. Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miasta i Gminy Wysoka **uchwała**, co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową będącą własnością Miasta i Gminy Wysoka, oznaczoną numerem geodezyjnym 166 o pow. 0,0389 ha, położoną w obrębie Kijaszkowo, gm. Wysoka, opisaną w księdze wieczystej KW PO2H/00018829/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

§2 Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w §1 nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr / /2022 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 26 października 2022 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działki oznaczonej numerem geodezyjnym 166, położonej w obrębie Kijaszkowo, gm. Wysoka.

Przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego jest nieruchomości stanowiąca własność Miasta i Gminy Wysoka, położona w obrębie Kijaszkowo, gm. Wysoka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 166 o pow. 0,0389 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO2H/00018829/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku,.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr LI/388/2022 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 12 lipca 2022 r. działka oznaczona numerem geodezyjnym 166 przeznaczona jest pod teren usług U 7.1., w nieznaczonej części pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami MWU 7.1.

Nieruchomość powstała w wyniku podziału działek 81/3 o pow. 0,1662 ha i 81/5 o pow. 0,0603 ha położonych w obrębie Kijaszkowo, gm. Wysoka.

Wobec zainteresowania nabyciem tej nieruchomości została ona przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i zasadne.

RADCA PRAWNY

Barbara Basara
Rd.P.148