



FORMULARZ INTERPELACJI / ZAPYTANIA
Radnej / Radnego Miasta i Gminy Wysoka
VIII Kadencja Rady Miasta i Gminy Wysoka 2018 – 2023



URZĄD MIASTA I GMINY
W WYSOKIEJ
KANCELARIA

Dnia: 05. 10. 2022

Zał. Nr RMiG-0003.198.2022

Wysoka, dnia 05.10.2022r.

(data)

Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka

89-320 Wysoka

Plac Powstańców Wielkopolskich 21/22

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy w Wysokiej

HENRYK STAŃCZYK

(imię i nazwisko Radnej / Radnego Rady Miasta i Gminy Wysoka)

Zgodnie z paragrafem 69 ust.1 i ust. 2 Uchwały Nr LVII/305/2018 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 17 września 2018r. w sprawie Statutu Miasta i Gminy Wysoka (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego, poz. 4733 z dnia 09.10.2018r. ze zmianami) składamy: **interpelację sesyjną* / międzysesyjną***; **zapytanie sesyjne* / międzysesyjne*** w sprawie:
(*zaznaczyć właściwe)

DOTYCZY:

Podjęcia działań w sprawie pozyskania do zasobu mienia gminnego zgodnie z MPZP działek nr 224/1 i 224/3 położonych przy ulicy Kościelnej oraz przestawienia słupa energetycznego.

TREŚĆ INTERPELACJI*/ZAPYTANIA* (krótkie przedstawienie stanu faktycznego)

Wnioskuje o podjęcia działań w sprawie pozyskania do zasobu mienia gminnego działek nr 224/1 i 224/3 położonych przy ulicy Kościelnej dla zwiększenia na ich długości szerokości terenu dla dojazdowej drogi wewnętrznej 21 KDW1 dla obsługi budownictwa mieszkaniowego objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP 007) oznaczonego symbolem 21 MN oraz przestawienia docelowo istniejącego słupa energetycznego na „skraj” pasa drogowego po przejęciu ww. działek.

UZASADNIENIE (istotne znaczenie dla miasta i gminy oraz jej mieszkańców):

Niniejszą interpelację uzasadniam faktem, iż pozyskanie do zasobu mienia gminnego ww. działek nr 224/1 i 224/3 położonych przy ulicy Kościelnej zwiększyłoby na ich długości szerokość dojazdowej drogi wewnętrznej 21 KDW1 do około 6,50 m celem zapewnienia bezpiecznej obsługi budownictwa mieszkaniowego objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP 007) oznaczonego w planie symbolem 21 MN.

Jednakże w tym miejscu dodam zastrzeżenie dotyczące rozważenie faktu (po szczegółowej analizie dokumentacji planistycznej) potrzeby nabycia działki nr 224/1 z uwagi, iż przypuszczalnie położona jest w zakresie istniejącego lub planowanego (pod rozbudowę) pasa drogowego drogi wojewódzkiej DW 190, co byłoby (regulacją stanu prawnego) kompetencją województwa.

Nabycie ww. działek jest istotne z uwagi, że istniejący pas drogowy składający się tylko z działek będącymi własnością gminy odpowiednio nr 214/3 (o szerokości ca. 3,00 m) i nr 212/4 (o szerokości ca. 0,60 m) oraz 212/5 (o szerokości ca. 0,70 m) stanowi maksymalnie szerokość ca. 4,30 m.

Ponadto na dodatkowe pomniejszenie rzeczywistej szerokości pasa drogowego, tj. pionowej i poziomej skrajni drogowej ma fakt wybudowania przez osobę fizyczną budynku mieszkalnego wchodzącego fundamentem (wg. systemu SIP) około 0,30 m w zakres istniejącego ww. pasa drogowego (z klasyfikacją jego stałego zajęcia) będącego własnością gminy oraz z faktu wystającego dachu poza obrys budynku rzędu około 0,60 - 0,80 m.

Jednocześnie wskazuję na inne elementy infrastruktury znacząco ograniczające przestrzeń użytkową drogi jakim jest betonowy słup energetyczny zlokalizowany w zakresie „istniejącego” pasa drogowego drogi gminnej „przypuszczalnie” przestawiony ze wcześniejszej lokalizacji, tj. z przylegającej sąsiedniej działki.

W konsekwencji istniejąca szerokość pasa drogowego składającego się z ww. działek gminnych pomniejszona wyżej wymienionymi elementami stanowi istotne ograniczenie ruchu drogowego zarówno dla ciężkiego sprzętu budowlanego na etapie realizacji budowy domków jednorodzinnych jak też pojazdów ratunkowych a także bezpieczeństwa innych uczestników ruchu w tym pieszych korzystających z istniejącego usługowego punktu rehabilitacyjnego.

Powyższe nabycie ww. działek byłoby zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP 007) oznaczonego w planie symbolem 21 MN z zastrzeżeniem jak ww. dotyczącym drogi DW nr 190.

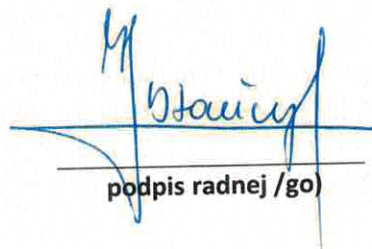
W tym miejscu należy dodać, że sam fakt pozyskania ww. działek nie kończy regulacji stanu prawnego tego obszaru. Dodatkowo wymagane byłoby działanie w odrębnym postępowaniu za zgodą tut. Rady Miasta i Gminy dokonanie zmiany przeznaczenia działek / działki w MPZP dla wyeliminowania nieprawidłowości w zakresie nowej zabudowy na podstawie którego byłoby przeprowadzone podziały geodezyjne a nie jak dotychczasowe nieprzemyślane i ekonomicznie nieuzasadnione.

Jednocześnie wyprzedzająco należałoby uzgodnić z właścicielem infrastruktury energetycznej fakt ujęcia w planie remontowym firmy przestawienie na jego koszt ww. istniejącego słupa energetycznego z uwagi jak wskazano w uzasadnieniu.

Ponadto wnioskowane nabycie ww. działek należałoby uwzględnić w planie budżetu gminy na 2023 rok.

Powyższe służyć będzie bezpieczeństwu i realizacji zadań własnych gminy w tym mieszkańcom realizującym budownictwo mieszkaniowe zgodnie z MPZP oraz wszystkim osobom korzystającym z zlokalizowanych w pobliżu usług, dlatego też zasadnym byłoby nabycie ww. działki / działek do gminnego zasobu Miasta i Gminy Wysoka.

Wobec powyższego w interesie publicznym wnioskuję jak na wstępie.



podpis radnej /go

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Wysoka.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka.
3. A / akta – Wnioskodawcy.

Pouczenie:

- Zgodnie ze Statutem Miasta i Gminy Wysoka (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego, poz. 7714 z dnia 09.10.2018r. ze zmianami):
- § 69.1. Radni mogą zwracać się bezpośrednio do Rady we wszystkich sprawach związanych z pełnieniem przez nich funkcji radnego.
2. W sprawach dotyczących gminy radni mogą kierować interpelacje i zapytania do Burmistrza, na zasadach określonych w art. 24.6. ustawy. (cyt.: Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do przewodniczącego rady, który przekazuje je niezwłocznie Burmistrzowi. Burmistrz lub osoba przez niego wyznaczona, jest zobowiązana udzielić odpowiedzi na piśmie nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji lub zapytania).
 3. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej nie później niż w ciągu 3 dni od dnia przekazania odpowiedzi na interpelacje lub zapytanie.

WYPEŁNIA PRACOWNIK BIURA RADY MIASTA I GMINY WYSOKA:

Numer ewidencyjny RMiG oraz data wpływu do biura Rady Miasta i Gminy Wysoka:

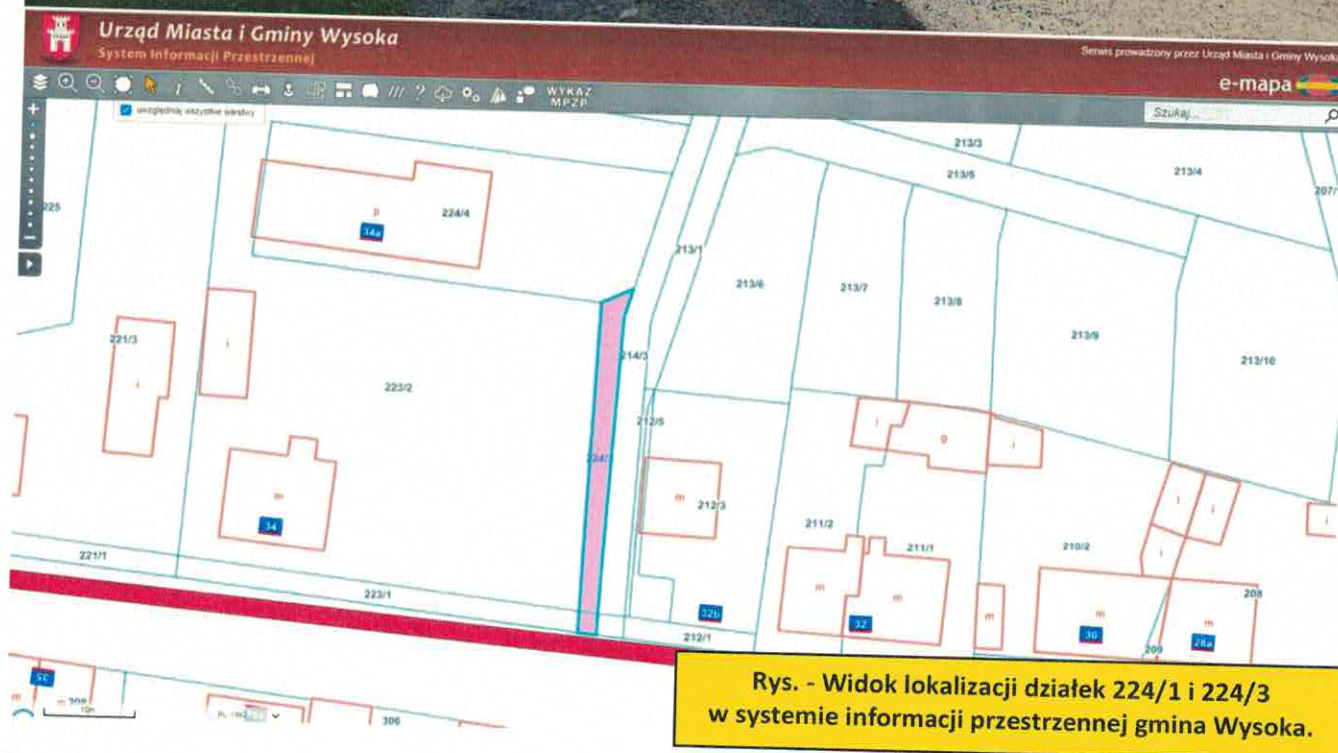
Numer rejestru interpelacji i wniosków Rady Miasta i Gminy Wysoka:

Rada Miasta i Gminy
WYSOKA
W P Ł Y N Ę Ł O
dnia 2022 - 10 - 05

RMiG.0003.191.2022
(Numer ewidencyjny RMiG i Numer rejestru oraz pieczęćka daty wpływu; podpis pracownika biura Rady M i G Wysoka)



FORMULARZ INTERPELACJI / ZAPYTANIA
Radnej / Radnego Miasta i Gmina Wysoka
VIII Kadencja Rady Miasta i Gminy Wysoka 2018 – 2023



Opracował: Henryk Stańczyk, dnia 05.10.2022r.

Wysoka, dnia 30.09.2022r.

L.dz.1888/09/2022



Pan

Burmistrz
Miasta i Gminy Wysoka
Plac Powstańców Wlkp 20/21
89-320 Wysoka

Wniosek

Zakład Gospodarki Komunalnej w Wysokiej przekazuje wniosek w sprawie podjęcia uchwały dotyczącej ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wysokiej do wywozu 1 m³ nieczystości ciekłych w 2023r. dla nieczystości ciekłych wywożonych samochodem asenizacyjnym:

- 1) gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, w wysokości - 6,45 zł/m³
- 2) gromadzonych w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych, stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka, w wysokości - 12,90 zł/m³

Na podstawie kalkulacji wysokość dotacji na rok 2023 wyniesie ogółem 123 849,29 zł/rok.
W załączeniu kalkulacja.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Skarbnik Miasta i Gminy Wysoka
Pani Danuta Sinkiewicz
3. a/a

Kierownik Zakładu
Szalska
mgr inż. Sylwia Szalska

Do wiadomości:

Rada Miasta i Gminy Wysoka

**Kalkulacja
 stawek jednostkowych oraz wysokości dotacji przedmiotowej
 do wywozu nieczystości ciekłych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wysokiej
 na rok 2023**

Lp	Wyszczególnienie	Ilość m ³ /wartość w zł/r/
1	Przewidywana ilość nieczystości ciekłych w okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. wywożona samochodem asenizacyjnym w tym:	15335,34 m ³
	1) gromadzona w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej	11469,24 m ³
	2) gromadzona w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka	3866,1 m ³
2	Przewidywane przychody w okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. dla usług świadczonych samochodem asenizacyjnym w tym dla nieczystości ciekłych :	
	1) gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej	163 895,44
	2) gromadzonych w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka	30 310,22
3	Przewidywane koszty odbioru i wywozu nieczystości ciekłych w okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. dla usług świadczonych samochodem asenizacyjnym w tym dla nieczystości ciekłych:	
	1) gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej	237 872,04
	2) gromadzonych w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka	80 182,91
4	Kwota dotacji przedmiotowej dla usługi wykonywanej samochodem asenizacyjnym dla nieczystości ciekłych:	
	1) gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej	73 976,60
	2) gromadzonych w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka	49 872,69
5	Jednostkowa stawka dotacji przedmiotowej do 1m³ nieczystości ciekłych wywożonych samochodem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków dla nieczystości ciekłych:	
	1) gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych znajdujących się na posesjach należących do mieszkańców Miasta i Gminy Wysoka, nieposiadających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej	6,45 zł
	2) gromadzonych w zbiorczych zbiornikach bezodpływowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka	12,90 zł

Wyliczenie szacunkowe wysokości dotacji na okres od 01.01.2023r. do 31.12.2023r.:

➤ Łączna roczna szacunkowa kwota dotacji wyniesie:
 (w tym: 73 976,60 zł + 49 872,69 zł= 123 849,29 zł/rok)

123 849,29 zł/rok

Wysoka, dnia 30.09.2022r.

Kierownik Zakładu

Szałsko
 mgr inż. Sylwia Szalska

