PROJEKT nr 9

UCHWAŁA NR / /2022
RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Wysoka nieruchomości położonej w miejscowości Bądecz, gm. Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miasta i Gminy Wysoka **uchwala,** co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Wysoka nieruchomości położonej w miejscowości Bądecz, gm. Wysoka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/3 o pow. 0,1800 ha, stanowiącej drogę (dr), dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę wieczystą KW PO2H/00013883/0, stanowiącej własność Rolniczego Kombinatu Spółdzielczego w Bądeczu.

2. Nabycie nieruchomości wymienionej w ust. 1 do gminnego zasobu nieruchomości nastąpi na potrzeby realizacji zadań własnych Gminy.

3. Przebieg drogi będącej przedmiotem nabycia przedstawia wydruk mapy, który stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Barbara Basara
BR-P/148

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miasta i Gminy Wysoka Nr / / 2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Wysoka nieruchomości położonej w miejscowości Bądecz, gm. Wysoka

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Wysoka nieruchomości położonej w miejscowości Bądecz, gm. Wysoka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/3 o pow. 0,1800 ha, stanowiącej drogę (dr), dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę wieczystą KW PO2H/00013883/0, stanowiącej własność Rolniczego Kombinatu Spółdzielczego w Bądeczu.

Walne Zgromadzenie Członków Rolniczego Kombinatu Spółdzielczego w Bądeczu Uchwałą nr 13/I/2021 w dniu 18 września 2021 roku podjęło decyzję w sprawie zbycia na rzecz Gminy przedmiotowej nieruchomości. Natomiast pismem z dnia 08.01.2022 r. Zarząd poinformował, że zbycie to będzie miało charakter nieodpłatny.

Z uwagi na fakt, iż działka nr 15/3 stanowi ewidencyjnie drogę (dr) i przylega do działki 138/1 również stanowiącą ewidencyjnie drogę (dr), która jest drogą gminną wewnętrzną, zasadnym jest nabycie na rzecz Miasta i Gminy Wysoka działki 15/3.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
Barbara Basara
Bd-P 148

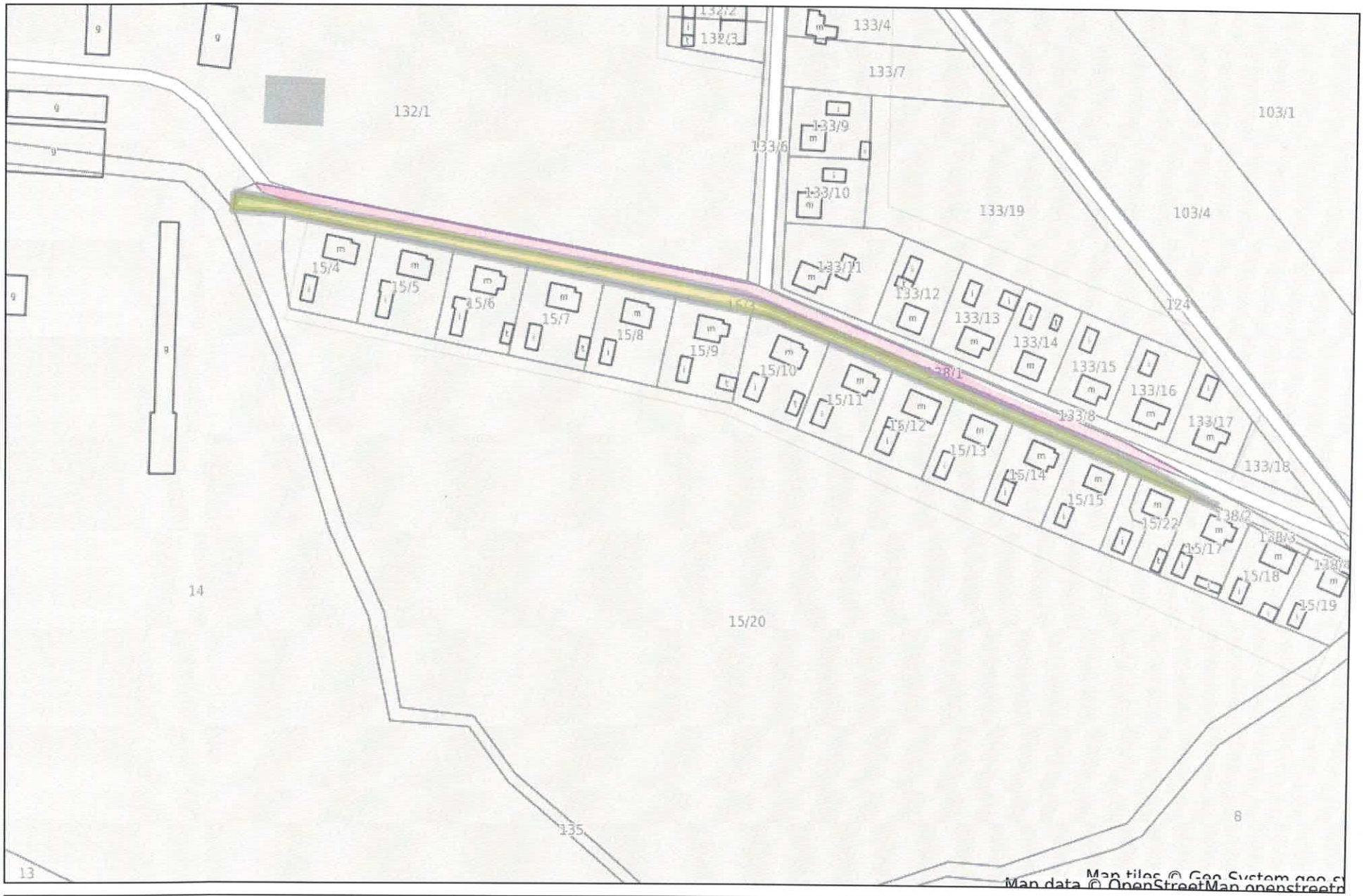
Załącznik do Uchwały

dz. 15/3

dz. 138/1

Wysoka - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie wysoka.e-mapa.net dnia 2022-04-14 10:45:51